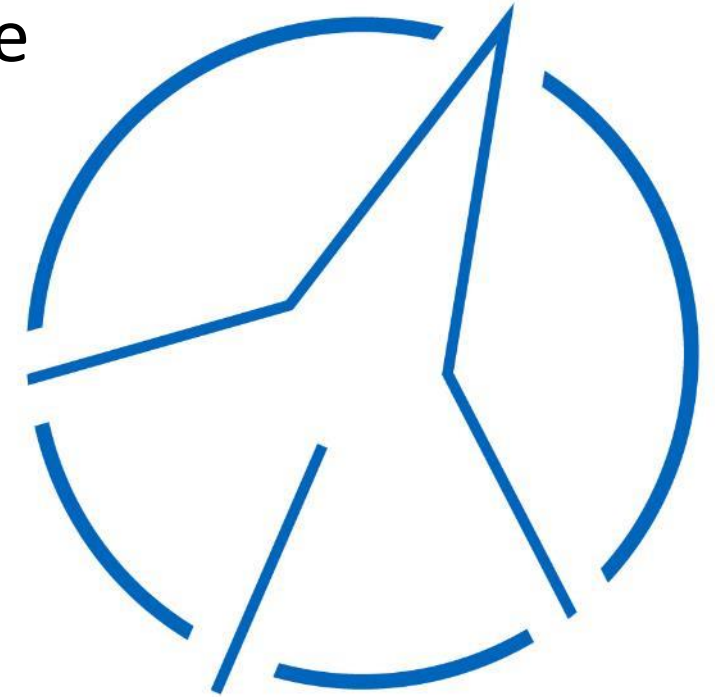


Department für Luftfahrt, Raumfahrt und Geodäsie

München, 12.10.2023

Einführung zum BTS Bodenordnung und Landentwicklung





Ziel und Ablauf der Infoveranstaltung

- Reibungslosen Einstieg und Ablauf im Bachelorstudienprogramm
- Einblicke, was Sie erwartet: Lehrstuhl und BTS
- Verstehen der rechtlichen Rahmenbedingungen und des Prüfungsmanagements an der TUM
- Kennenlernen von TUM Online und Moodle
- Offene Fragen klären

Lehrstuhl für Bodenordnung und Landentwicklung

- Teil der School of Engineering and Design im Department für Luftfahrt, Raumfahrt und **Geodäsie**
- Interessensfelder: räumliche Planung, ländliche und städtische Bodenpolitik und Bodenordnung, Kommunal- und Landentwicklung, Land- und Immobilienmanagement, Immobilienwertermittlung
- Internationale Ausrichtung mit Schwerpunkt auf dem globalen Süden, internationale Partner weltweit und internationale Gastwissenschaftler:innen, Doktorand:innen, Master- und Bachelor-Student:innen.
- Laufende Forschungsprojekte: 3VRUT, ForestFisher, Green DIA,
- Hauptakteur in TUM-Africa



Prof. Dr. Walter de Vries



Tobias Bendzko



Walter Dachaga



Vineet Chaturvedi



Liliane Rath



Dr Edivando Do Couto



Michelle Zombory



Christine Schwarz



Felicitas Sommer



Marco Hölzel



Studiengangskoordination für den Bachelorstudengang Bodenordnung und Landentwicklung

Liliane Raths

Tel.: +49 89 289 22519; E-Mail: lilli.raths@tum.de

Raum Nr.: 0775

- Fragen zum Ablauf des Teilstudiengangs
- Fragen zu An- und Abmeldungen: BTS, Vorlesungen, Prüfungen, Beurlaubungen
- Fragen zum Transkript of Records und Noten
- Probleme mit Vorlesungszeiten, - Inhalten oder Lehrenden
- Usw.



Weitere Zuständigkeiten

- **Leitung** Lehrstuhl Bodenordnung und Landentwicklung: Univ.-Prof. Dr. Ir. Walter de Vries
- Fragen zu den **Vorlesungen** (Inhalte, Unterlagen, Prüfungen) → jeweiligen Vortragenden/Dozent:in
- **Prüfungsmanagement** → jeweilige Vortragenden, Tobias Bendzko
- **Immatrikulation**: Studenten-Service-Zentrum der TUM



Prof. Dr. Walter de
Vries



Tobias Bendzko



Informationen zum BTS Bodenordnung und Landentwicklung

Umfang:

5 Semester mit 6 Modulen; 30 ETCS

Bisher **keine Zugangsbeschränkungen**

Immatrikulation zum **Winter- und Sommersemester** möglich

Immatrikulation an der TUM erforderlich (es fallen keine zusätzlichen Kosten an)

Rückmeldung an der TUM zu jedem Semester (studium@tum.de)

!!Wichtig: Rückmeldung an der LMU zwingend erforderlich! (Um-)meldung des Nebenfachs noch möglich und gewünscht

Informationen auf unserer Homepage unter Lehre/BTS für Geographen:

<https://www.asg.ed.tum.de/bole/lehre/bts-fuer-geographie/>

Aufbau des BTS

Pflichtmodule:

3	Bodenordnung und Grundstückswertvermittlung	V + Ü	WS	5 SWS	6 ECTS	schriftlich	120 min	
	Grundstückswertermittlung							DO 13:15 – 14:45
	Bodenordnung und Landentwicklung							FR 10:45 – 14:00
4	Kommunal- und Landentwicklung	Sem.	SS	4 SWS	6 ECTS	Projektarbeit + Vortrag	-	
	Kommunal- und Landentwicklung 1							Fr 09:45 – 11:15
	Kommunal- und Landentwicklung 2							Fr 11:30 – 13:00
5	Angewandtes Landmanagement	V	WS	6 SWS	6 ECTS	Projektarbeit + Vortrag	-	
	Konfliktmanagement in der Landentwicklung							Mi 11:30 – 13:00
	Nachhaltiges Landmanagement in der Praxis							Fr 08:00 – 10:30

Kann man Module vorziehen und mehrere Veranstaltungen in einem Semester machen?

Modulübersicht in der FPSO 2018 und auf unserer Homepage: <https://www.asg.ed.tum.de/bole/lehre/bts-fuer-geographie/>



BTS BoLe Wintersemester 2023/24		1. Semester	3. Semester	5. Semester	
	Montag	Dienstag	Mittwoch	Donnerstag	Freitag
08:00		08:00-9:30 Verwaltungsrecht (240369219) (Dr. Sommer) Raum 1402			08:00-10:30 Nachhaltiges Landmanagement in der Praxis (0000001348) (Raths) Raum 0790
09:00					
10:00					
11:00					10:45-12:15 Bodenordnung und Landentwicklung I (240096110) (de Vries) Raum 0790
12:00		11:30-13:00 Grundzüge d. räumlichen Planung (220072977) (Bendzko) Raum 2770	11:30-13:00 Konfliktmanagement in der Landentwicklung (0000001233) (Hölzel/ Raths) Raum 0790		
13:00				13:15-14:45 Grundstückswertermittlung (240455432) (Schaper, Bendzko) Raum 0120	12:30 - 14:00 Übung zu Bodenordnung und Landentwicklung I (240857201) (de Vries) Raum 0790
14:00					
15:00					



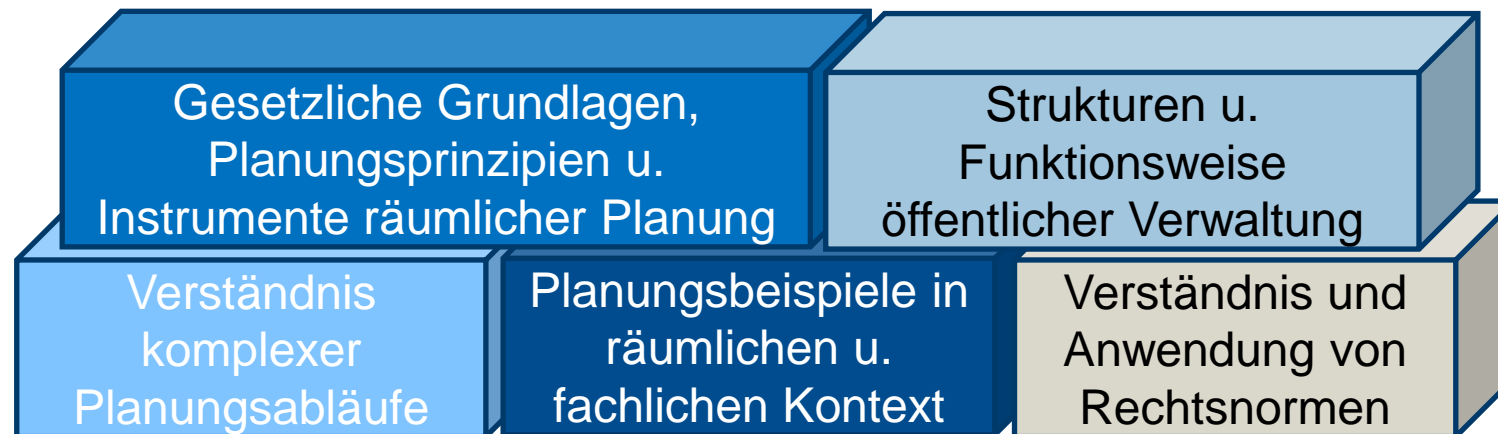
BTS BoLe Sommersemester 2024		2. Semester	4. Semester		
	Montag	Dienstag	Mittwoch	Donnerstag	Freitag
08:00			8:00-9:30 Landmanagement international (0000000000) (de Vries) Raum XX	8:00-9:30 Amtliches GIS und Liegenschaftskataster (0000000000) (Benzko, de Vries) Raum XX	
09:00					
10:00					9:45-11:15 Kommunal- und Landentwicklung 1 (0000000000) (Raths) Raum 0790
11:00					
12:00					11:30-13:00 Kommunal- und Landentwicklung 2 (0000000000) (Raths) Raum 0790
13:00					
14:00					13:15-14:45 Bodenordnung und Stadtentwicklung (0000000000) (Benzko, Raths) Raum 0790
15:00					15:00 - 16:30 Übung zu Bodenordnung und Stadtentwicklung (0000000000) (Benzko, Raths) Raum 0790
16:00					



Modul Räumliche Planung und Verwaltungsrecht (1. Semester)

Verwaltungsrecht: Dr. Hans Eckhard Sommer (Bayerisches Staatsministerium des Innern)

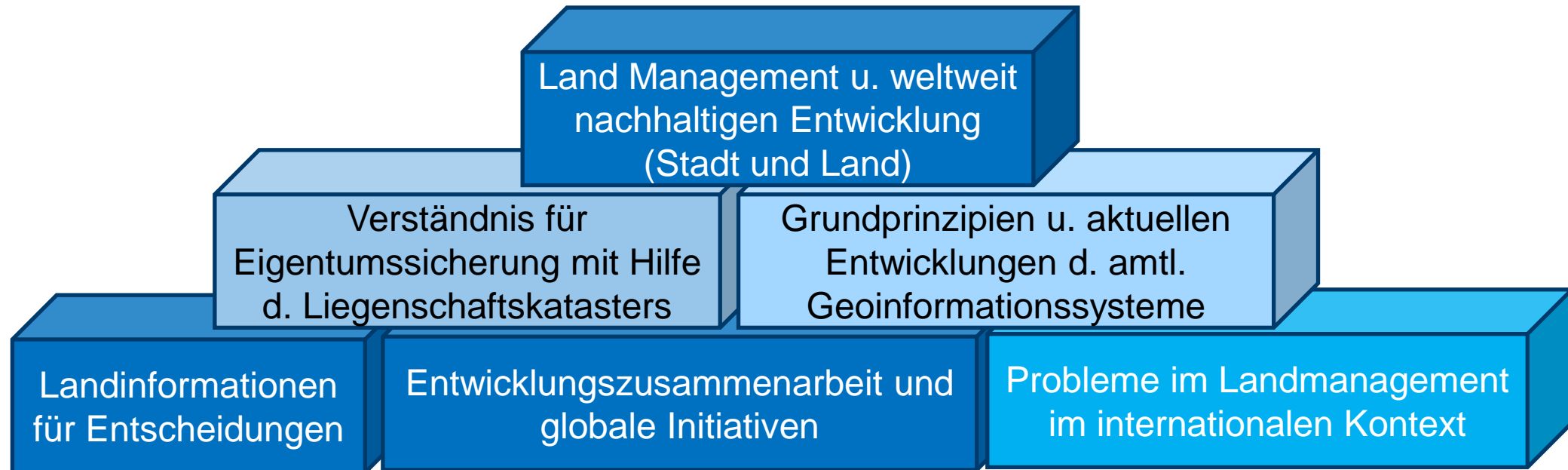
Grundzüge der räumlichen Planung: Tobias Bendzko (Lehrstuhl BoLe)



Modul Verwaltung von Grund und Boden (2. Semester)

Landmanagement International (engl.): Prof. Walter de Vries (Lehrstuhl BoLe) und Tobias Bendzko (Lehrstuhl BoLe)

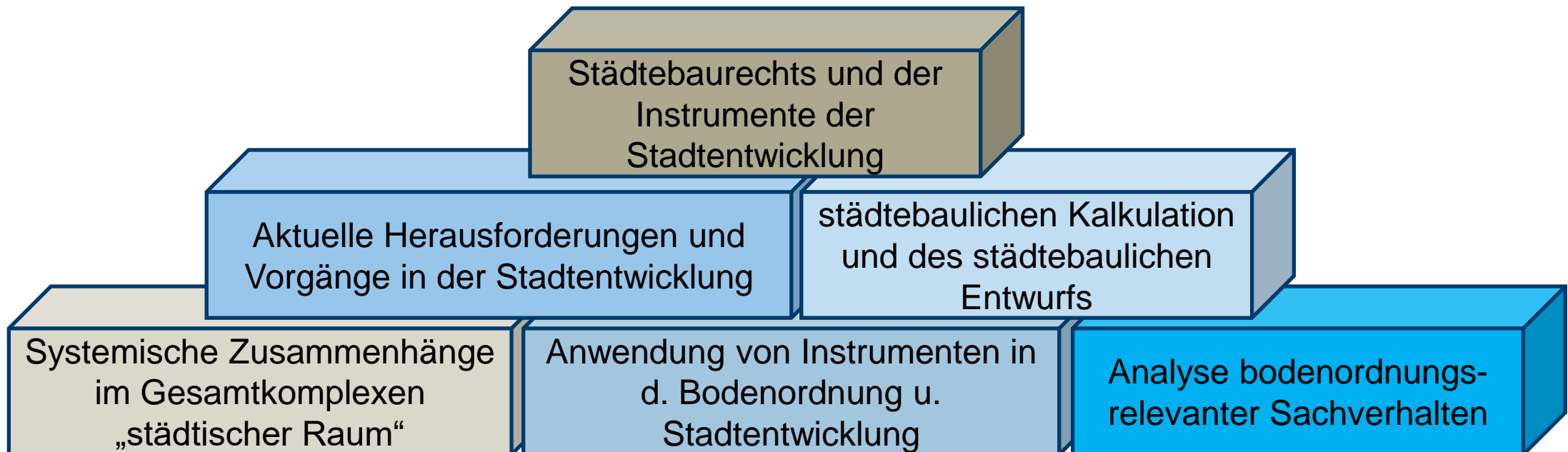
Amtliche Geoinformationssysteme und Liegenschaftskataster: Tobias Bendzko (Lehrstuhl BoLe) und Prof. Walter de Vries (Lehrstuhl BoLe)



Modul Stadtentwicklung (2. Semester)

Bodenordnung und Stadtentwicklung: Liliane Rath, Tobias Bendzko (Lehrstuhl BoLe)

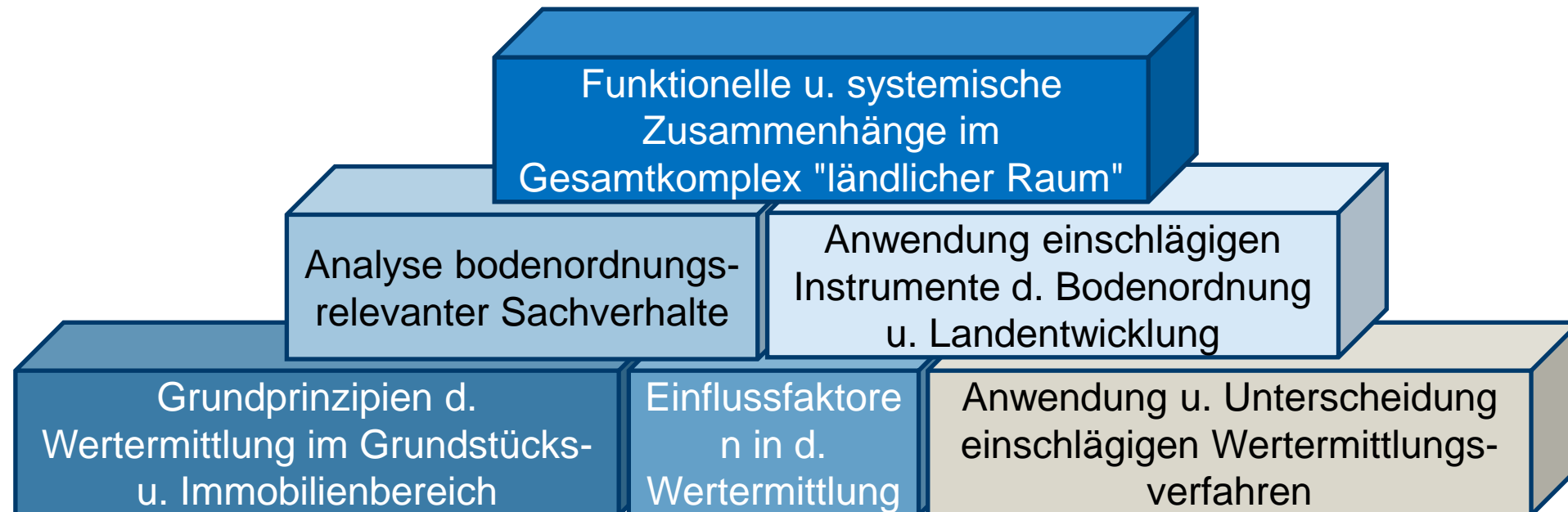
Übung zu Bodenordnung und Stadtentwicklung: Liliane Rath, Tobias Bendzko (Lehrstuhl BoLe)



Modul Bodenordnung & Grundstückswertermittlung (3. Sem)

Grundstückswertermittlung: Tobias Bendzko (Lehrstuhl BoLe) / Frau Dr. Schaper (externe Lehrbeauftragte Lehrstuhl BoLe)

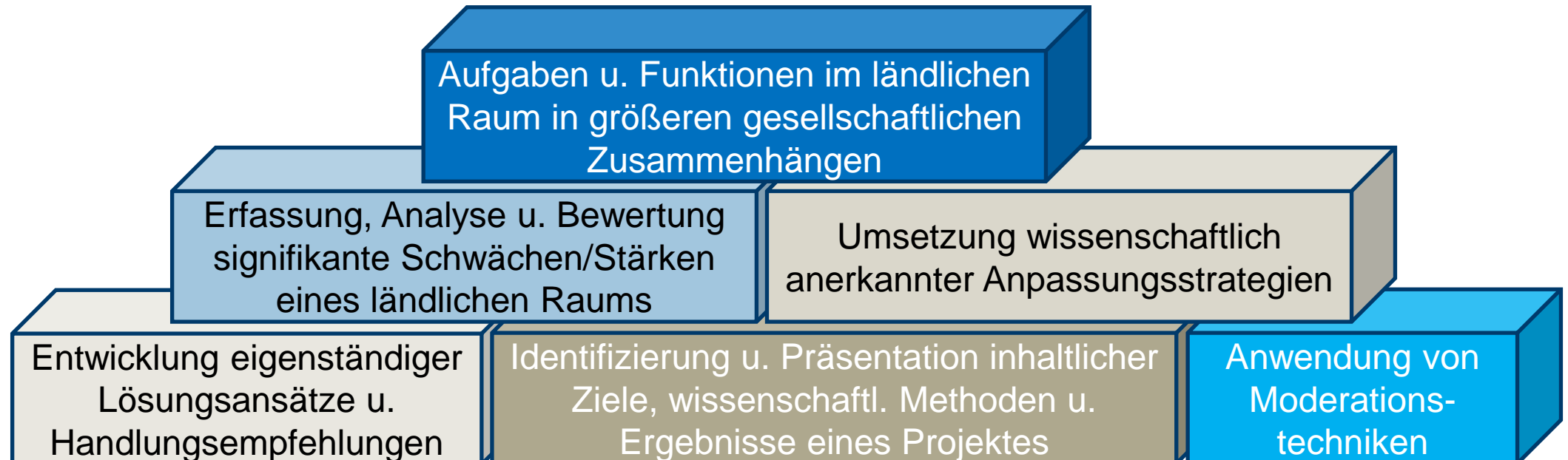
Bodenordnung und Landentwicklung: Prof. Walter de Vries (Lehrstuhl BoLe)



Modul Kommunal- und Landentwicklung (4. Semester)

Kommunal- und Landentwicklung 1: Liliane Raths, XX (Lehrstuhl BoLe) **Teilnehmerzahl begrenzt**

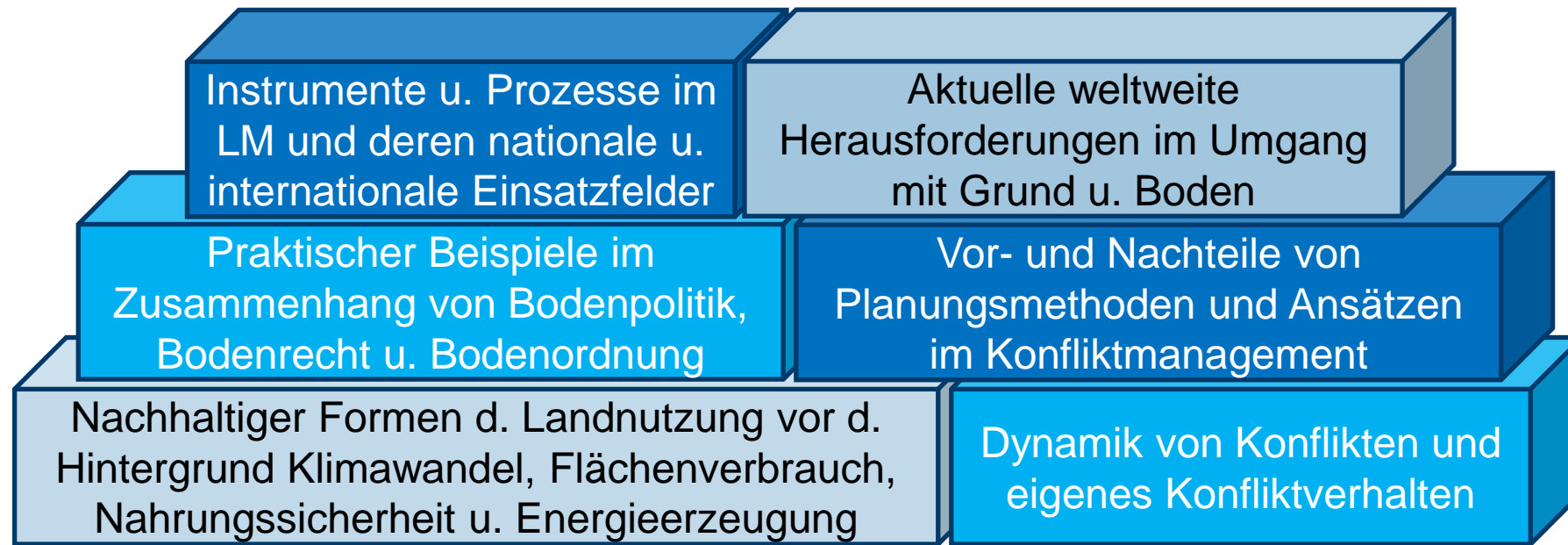
Kommunal- und Landentwicklung 2: Liliane Raths, XX (Lehrstuhl BoLe) **Teilnehmerzahl begrenzt**



Angewandtes Landmanagement (5. Semester)

Nachhaltiges Landmanagement in der Praxis: Liliane Raths (Lehrstuhl BoLe)

Konfliktmanagement in der Landentwicklung: Marco Hölzel/ Liliane Raths (Lehrstuhl BoLe)





Wahlkurse (frei wählbar)

Immobilienmanagement: Dr. Daniela Schaper (Externe Lehrbeauftragte)

Bodenrecht und Bodenordnung (engl.): Prof. de Vries (Lehrstuhl BoLe)

Land Policy and Land Governance: Tobias Bendzko, Walter Dachaga, Liliane Raths (Lehrstuhl BoLe)

Prinzipien und Anwendung von Landschaftsmanagement: Prof. Pauleit & Prof. de Vries

...



Anforderungen an die Studierenden

Interesse und aktive Beteiligung an den Themen

Selbständige Bearbeitung von Aufgaben sowie das Arbeiten in Gruppen

Einhaltung von Terminen

Chancen wahrnehmen



Vitalisierung des Fürstensteiner Berges
Erlebbar machen des Areal's rund um das Felsmassiv Hoher Stein

Lehrstuhl für Bodenbearbeitung und Landschaftsplanung

Abenteuerspielplatz „Kinderburg Fürstenstein“

Erlebnispfad am Hohen Stein

Konzept des Abenteuerspielplatzes

Die Idee für die Freifläche am Hohen Stein ist die „Abenteuer-Funktion“ zu erreichen. Dabei handelt es sich um einen Abenteuerspielplatz für Kinder aus dem gesamten Region-Raum Oberbayern. Anders als bei herkömmlichen Spielplätzen, sind hier die verschiedenen Gefahren, welche die Kinder hier erleben können, werden mit Hilfe von pädagogischen Fachpersonal gegen Gefährde verwandelt. Durch diese Umwandlung werden die Spielplätze zu einem erlebnisreichen Areal, das die Fläche auch zu Beginn starker und langjähriger zu größeren, werden durch den Einsatz von Holz und Naturmaterialien.

Der Spielplatz ist offen für jeden. Die Kinder können sich gegenseitig zu unterstützen und ihre Fähigkeiten zu stärken. Dabei übernehmen sie Verantwortung und bauen dadurch Selbstvertrauen auf. Nicht zuletzt können die Kinder handwerkliche Geschick und Teamarbeit in der Natur.

Über eine Interessentenliste können die Kinder Bürger der Umgebung werden. Über einen Aushang können sie direkt ihre neue Heimat wählen. Pflanz, Kunstaktionen und Ideen einbringen.

Gestaltung des Abenteuerspielplatzes

Es sollen ausschließlich natürliche Baumaterialien verwendet werden. Zu 90% vor Ort gefälltes Material des Spielplatzes gehören:

- Begrenzung des Geländes durch eine „unbelebte“ Mauer
- Landschaftliche Einbettung des Spielplatzes, die vorher durch Flächen ausgetrocknet wird
- Holzspielplätze in Form eines Ringes im Areal, das die Kinder herumgeführt werden können
- Eine Kuchentorte aus Holz und zwei Lebkuchen im umschließenden Rahmen des Spielplatzes
- Baumstumpfgruppen aus unterschiedlich umschälten Bäumen im Übergangsbereich zum Wald
- Klettergerüst

Konzept des Erlebnispfad

Die Eigenarten des Felsmassivs im hohen Stein sind die angepassten Buchenwälder sollen mittels eines Erlebnispfad's herangezogen werden. Bäume sind aus einem Buchenwald und immer wieder durchgehend wird Wissen vermittelt, dass das Interesse an Ortsgeschichte wie auch Tourismus weckt ist.

Die verschiedenen Untergründe des Buchenwalds sind ein ganz besonderes Erlebnis für die Fülle und Vielfalt der Landschaft für die Natur in der man sich bewegt. Die einzelnen Stationen des Pfades sollen anhand auf dem Thema Buchenwald und Gärten allgemein sein und können, begleitet durch einen Weg des wälders Buchenwald, auch ungewöhnlicher Bauformen am Erlebnis bieten. Abwechslung Stationen im Gelände werden durch eine markante Gestaltung erreicht.

Um den Besuchern des Hohen Steins auf spannende Weise Wissen zu dem Areal zu vermitteln sollen entlang des Pfades kleine informative Leuchtschilder platziert werden. Die unterschiedlich gestrichelten Zeichen in einem Grün und Rot um Entdecken und Lehren zu verbinden. So bietet die Gestaltung an einem besonderen Standort immer im Blick.

Gestaltung des Erlebnispfad

Elemente des Buchenwalds:

- 14 Buchenwald, 10 Buchenwald, 12 Hochmoor-Wäldchen und 10 „Wäldchen“ Waldläden umschließen für den Buchenwald
- 12 Buchenwald und 10 Waldläden um den Buchenwald
- 10 Kuppel, 10 Kuppel, 10 Kuppel und 10 Kuppel umschließen, die den Buchenwald des Felsmassivs am Hohen Stein.

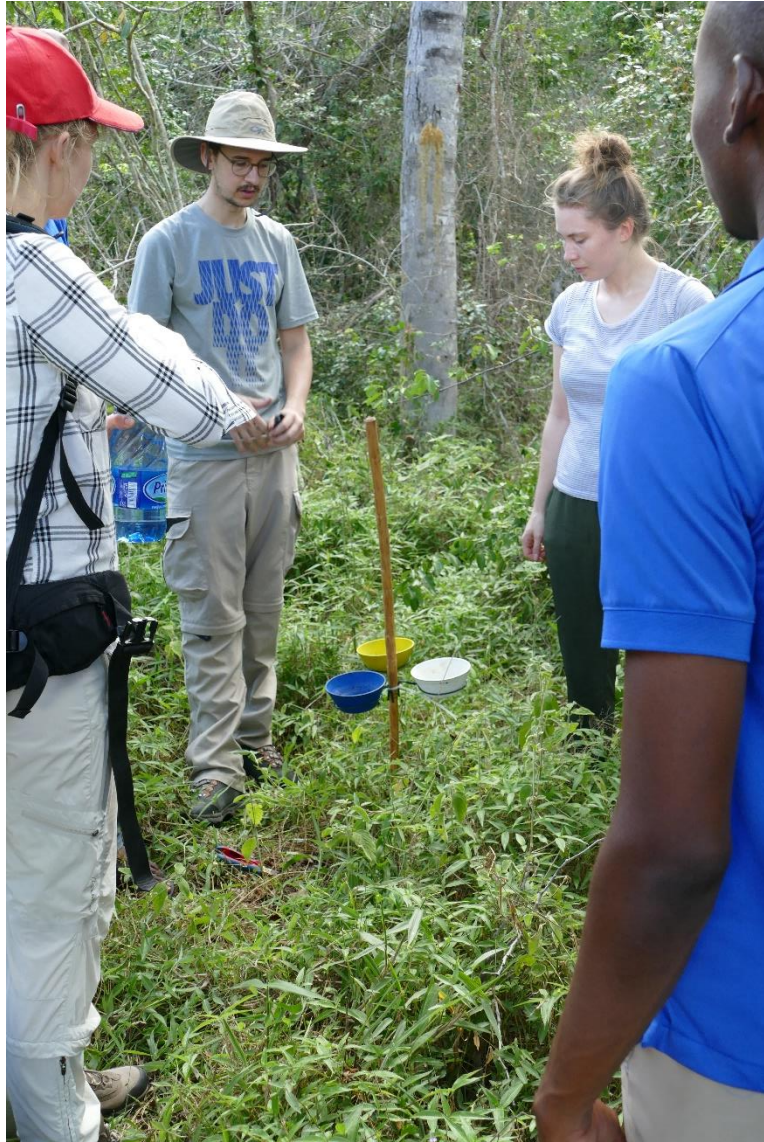
Elemente der Landschaft:

- Darstellung interessanter Plätze in Form, Flora eines Buchenwalds oder umschließen, zum hohen Stein
- Infos und kann durch Elemente zum Durchgehen, Verändern, Klappen, und Drehen sowie spannende Rollen











Lehrveranstaltungen und Module

Im BTS BoLe ist in jedem der Semester mind. ein **Modul** zu belegen. Ein Modul besteht aus zwei oder drei zusammengefassten **Lehrveranstaltungen**.

!!Wichtig:

Eine Prüfung wird immer im Modul abgelegt, eine Prüfung von Teilleistungen (d.h. einzelnen Veranstaltungen) ist nicht möglich! (Ausnahme: Studienleistung)



Anmeldung in TUMonline

1. Anmeldung zur **Teilnahme an Lehrveranstaltungen**

- Informationen per E-Mail, z.B. Terminänderungen (keine weiteren Verteiler)
- Schnittstelle mit **TUM-Moodle** (Vorlesungsunterlagen online)
- Wichtig: In TUMonline-Mail-Adresse hinterlegen oder weiterleiten

2. Anmeldung zu **Prüfungen in den Modulen**

- Information zu Prüfungsterminen erfolgt nur in TUMonline
- Anmeldung ist Voraussetzung für Teilnahme und somit **Pflicht**
- Anmeldezeiträume beachten
- Abmeldung bis 3 Tage vor Prüfung möglich
- Nicht angetreten trotz Anmeldung gilt als Fehlversuch



Hinweise zu den Prüfungen

Prüfungstermine und -Zeiträume

Prüfungstermine richten sich größtenteils nach dem Prüfungszeitraum für den Studiengang Geodäsie und Geoinformation und beginnt meist etwa 3-4 Wochen nach Vorlesungsende.

Für jedes Modul kann pro Semester maximal immer nur ein Prüfungstermin festgelegt werden.

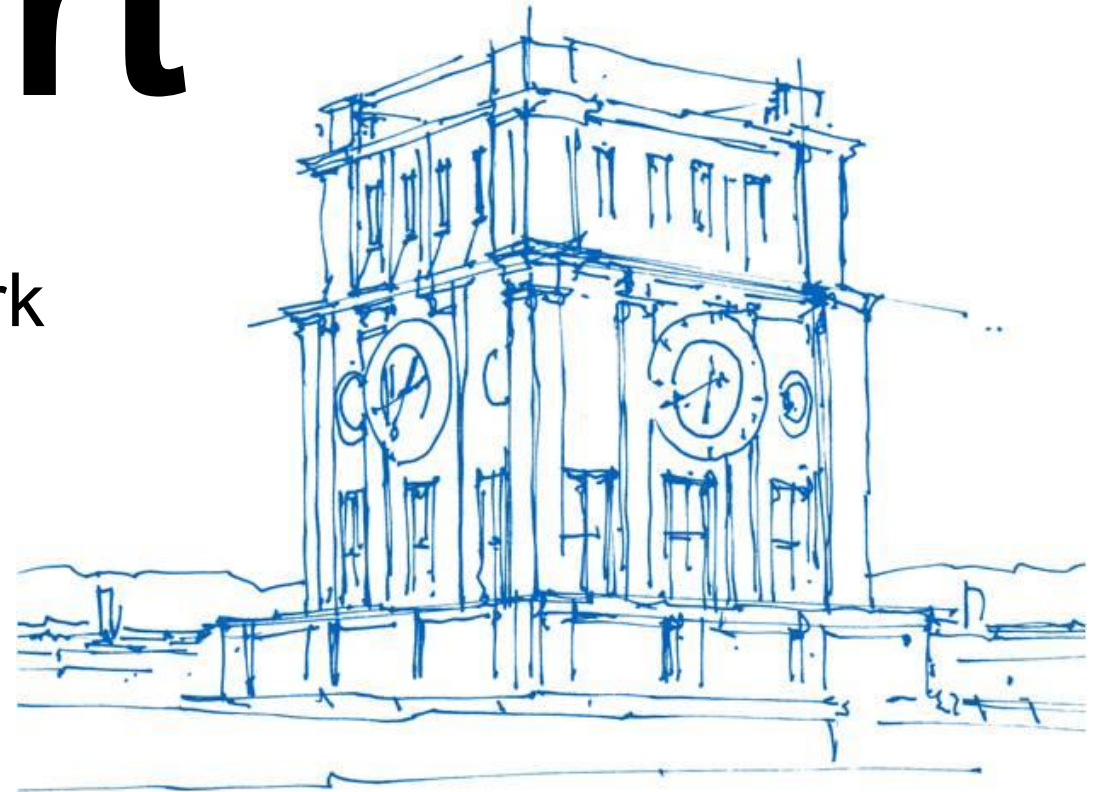
Wiederholungsprüfungen

Prüfungstermine werden grundsätzlich nur in dem Semester angeboten, in denen die Module gelehrt werden. Wiederholungsprüfungen im darauffolgenden Semester werden nur angeboten, wenn Prüfungen nicht bestanden wurden oder der Prüfungsbedarf rechtzeitig durch die Studierenden gemeldet wird.




Be Smart, Get Support

Wie Dich die TUM & das Studentenwerk
unterstützen




Uhrenturm der TUM

Finde hier Unterstützung an der TUM



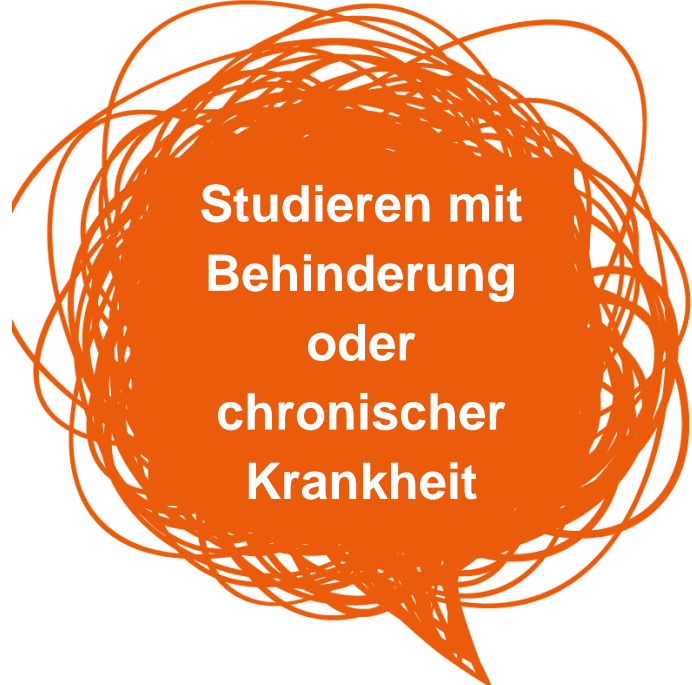
**Information &
Beratung in allen
Angelegenheiten
rund ums
Studium**

- Studieninformation
- Allgemeine Studienberatung (überfachlich)
- Studienfachberatungen (fachspezifisch)



**Lernen,
Stress,
Motivation,
Soziale
Kontakte,
Karriere**

- Coaching für Studierende
- Karriereservice
- Lernkompetenzförderung
- TUM4Mind
- Workshops



**Studieren mit
Behinderung
oder
chronischer
Krankheit**

- Studienberatung: Studium und Beeinträchtigung



Finde hier Unterstützung beim Studentenwerk

Beratungszentrum in München im Olympischen Dorf, Alte Mensa

**Allgemeine und
Soziale Beratung**

sowie

**Beratung für
Studierende mit
Behinderung und/oder
chronischen Krank-
heiten**

**Beratung für
Schwangere und
Studierende mit Kind**

Rechtsberatung

Stipendienberatung

**Allgemeine
BAföG-Beratung**

Studienkreditberatung

**Psychotherapeutische
und Psychosoziale
Beratung**

sowie

**Beratungsstelle
„Sexuelle Belästigung,
Diskriminierung und
Gewalt“**

Studierendencoaching

**Kursangebote des
Beratungsnetzwerks**

sowie

**Vorträge und Info-
veranstaltungen**

Beratungsstellen in Freising, Campus Weihenstephan

**Allgemeine und
Soziale Beratung**

sowie

BAföG-Beratung

Rechtsberatung

**Psychotherapeutische
und Psychosoziale
Beratung**



Finde die Unterstützungsangebote auf den Webseiten



www.tum.de



**Studentenwerk
München**

www.studentenwerk-muenchen.de



Hiwis gesucht!!

INTERNATIONAL ACADEMIC ASSOCIATION on PLANNING, LAW, AND PROPERTY RIGHTS

- Unterstützung bei der Organisation und Durchführung einer Internationalen Konferenz (Erwartet werden ca. 150 Teilnehmer:innen aus aller Welt)
- Einblicke in spannende Vorträge im Bereich Planning Law and Property Rights, Kooperation mit der Stadt München
- **Voraussetzung:**
 - Anwesenheit in der Woche **18.-22. März 2024**
 - Englisch-Kenntnisse
 - Technik-Bedienung (Computer/ Beamer)
 - Zuverlässigkeit
- 2 Optionen:
 - **Anstellung für 1 Monat** – wird vollständig in der Woche der Konferenz abgearbeitet (Ca 4-5 Hiwis benötigt)
 - **Anstellung für 4 Monate** – Woche der Konferenz + Vor- und Nachbereitung (Erstellung des Konferenzprogramms, Catering, Goodie-Bags, Website-Aktualisierung, Book of Abstracts....) (1-2 Hiwis benötigt)



Fragen?

